



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 21 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
39

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί πολεοδομικής διαρθρώσεως της περιοχής του Πνευματικού Κέντρου 'Αθηνών της περιλαμβανόμενης μεταξύ των οδών Βασιλίσσης Σοφίας — Λάχης, του πρὸς Νότον ὁρίου του Νοσοκομείου Πολεμικού Ναυτικού καὶ του 'Ανατολικοῦ ὁρίου του Νοσηλευτικοῦ 'Ιδρύματος του ΜΤΣ μέχρι της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί χαρακτηρισμοῦ ιδιωτικῆς παρόδου ἐν 'Αθήναις, ὡς νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς. 2

Περί χαρακτηρισμοῦ ιδιωτικῆς παρόδου ἐν 'Αθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί πολεοδομικής διαρθρώσεως της περιοχής του Πνευματικού Κέντρου 'Αθηνών της περιλαμβανόμενης μεταξύ των οδών Βασιλίσσης Σοφίας—Λάχης, του πρὸς Νότον ὁρίου του Νοσοκομείου Πολεμικού Ναυτικού καὶ του 'Ανατολικοῦ ὁρίου του Νοσηλευτικοῦ 'Ιδρύματος του Μ.Τ.Σ. μέχρι της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 205/1975 «περὶ ἐντάξεως περιοχῆς εἰς τὸ Πνευματικὸν Κέντρον 'Αθηνῶν» (ΦΕΚ 235/Α'/22.10.75) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 29/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ πολεοδομικὴ διάρθρωσις τῆς περιοχῆς τῆς περιλαμβανόμενης μεταξύ των οδών Βασιλίσσης Σοφίας—Λάχης, του πρὸς Νότον ὁρίου του Νοσοκομείου Πολεμικού Ναυ-

τικοῦ καὶ τοῦ 'Ανατολικοῦ ὁρίου του Νοσηλευτικοῦ 'Ιδρύματος τοῦ Μετοχικῶν Ταμείων Στρατοῦ μέχρι της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας διὰ α) τοῦ καθορισμοῦ θέσεως ἀνεγέρσεως τοῦ Μεγάρου Μουσικῆς τοῦ Συλλόγου «Οἱ φίλοι τῆς Μουσικῆς», β) τῆς καταργήσεως τῆς οδοῦ Εὐζώνων κατὰ τὸ ἐμπίπτον ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω χώρου τμήμα, γ) τῆς διαπλατύνσεως τῆς οδοῦ Λάχης κατὰ τὸ μεταξύ των οδών Εὐζώνων καὶ Βασιλίσσης Σοφίας τμήμα, δ) τοῦ καθορισμοῦ κοινοχρήστου χώρου πρασίνου, ὡς εἰδικώτερον ἐμφαίνεται ἐν τῷ προσηρτημένῳ τῷ παρόντι σχεδίῳ, διαγράμματι, ὑπὸ κλίμακα 1:500, τεθεωρημένῳ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 2941/76 πράξεως αὐτοῦ, καὶ οὐτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

1. Τὸ μέγιστον ὕψος τῶν ὀψων τοῦ δυνάμει τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἀνεγερθρομένου Μεγάρου Μουσικῆς, ὀρίζεται εἰς εἴκοσι μέτρα καὶ δέκα ἑκατοστὰ (20,10) τοῦ μέτρου. Τὸ μέγιστον συνολικὸν ὕψος τοῦ κτιρίου ὀρίζεται εἰς εἴκοσι πέντε μέτρα καὶ εἴκοσι πέντε ἑκατοστὰ (25,25) τοῦ μέτρου.

2. Ὡς ἀρετηρία μετρήσεως τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ὕψων λαμβάνεται τὸ σημεῖον Α, εὐρισκόμενον ἐπὶ τοῦ πεζοδρομίου καὶ ἐπὶ τῆς τομῆς τῶν προεκτάσεων τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τῆς Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας καὶ τῆς οδοῦ Λάχης, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

3. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ὑπὲρ τὸ ἔδαφος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου ὀρίζεται εἰς πέντε (5), ἐξ ὧν ὁ τελευταῖος κατασκευάζεται ὑποχρεωτικῶς ἐν ἑσοχῇ.

4. Τὸ κτίριον δύναται νὰ καλύψῃ ὁλόκληρον τὴν διὰ συνεχοῦς ἐρυθράς γραμμῆς περικλειομένην ἐπιφάνειαν τὴν ἐμφαίνουμένην εἰς τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος διάγραμμα.

5. Ἐπιτρέπεται ἡ ἐν ὑπογείῳ τοῦ ὡς ἄνω κτιρίου κατασκευὴ αἰθούσης συναυλιῶν.

Ἄρθρον 3.

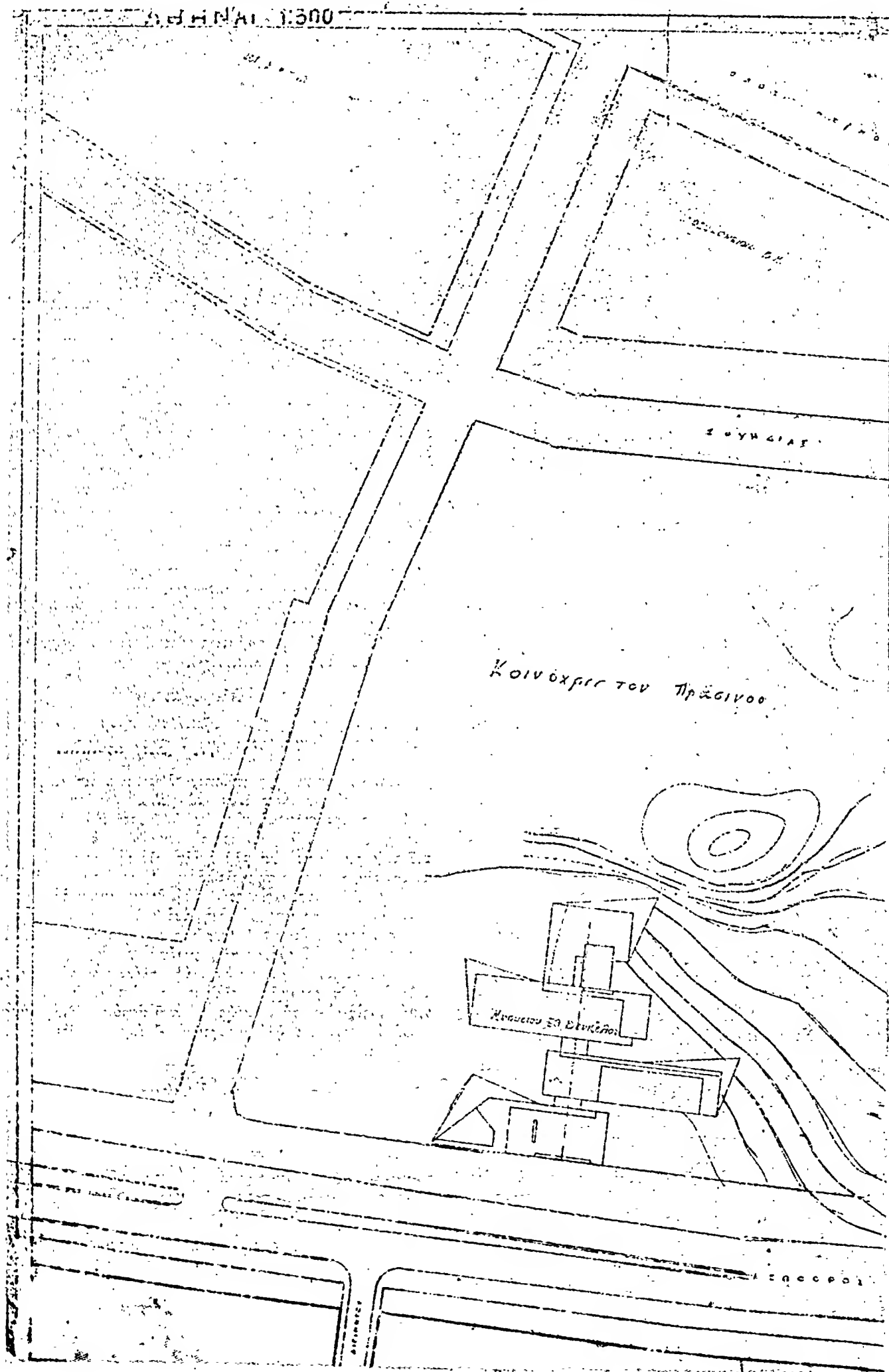
Τὸ ἀπὸ 12.5.1969 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν» (ΦΕΚ 113/Δ'), καταργεῖται.

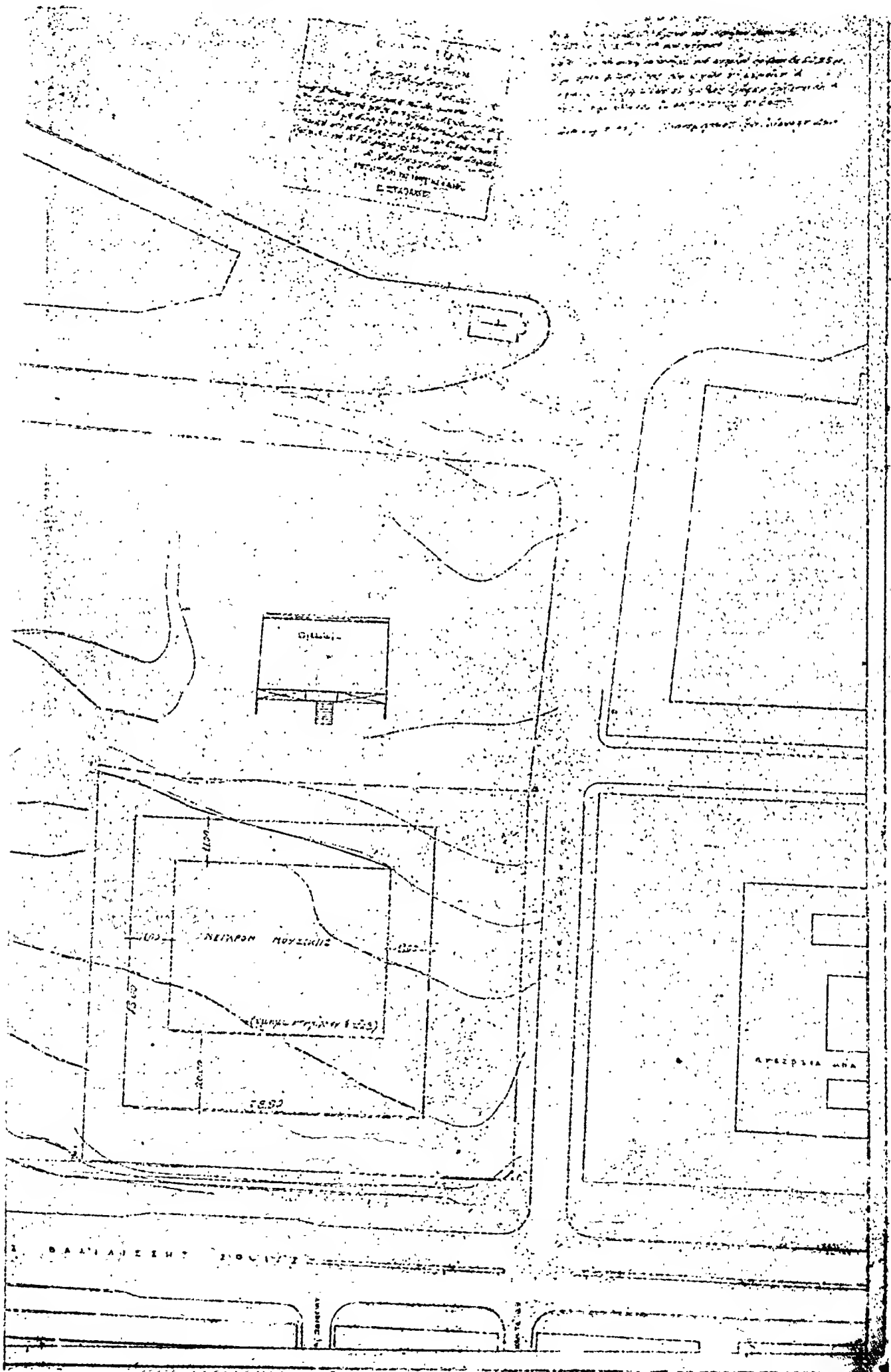
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν 'Αθήναις τῇ 9 Φεβρουαρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. Α. Φ. 5549/286

(2)

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου εν 'Αθήναις, ως νομίμως ύφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

- 1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
- 2) Τὰ διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
- 3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης».
- 4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κλπ.».
- 5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 74 πρᾶξις 19η γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργων.

Ἰδόντες:

- 1) Τὴν ἀπὸ 5.11.1975 αἴτησιν τοῦ αἰτούντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ—παρόδου Λένορμαν, κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἐπιδάφρου - Λένορμαν - Μύλων - Πέτρας, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.
- 2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. συμβόλαιον 4762 τῆς 22.11.1910 τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἰωάννου Κ. Μαυρουδῆ, ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς—πάροδος Λένορμαν ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἐπιδάφρου - Λένορμαν - Μύλων - Πέτρας, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ιδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν πάροδος Λένορμαν εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἐπιδάφρου - Λένορμαν - Μύλων - Πέτρας, ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Γ. ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ

Άρ. Α. Φ. 5794/140

(3)

Περί χαρακτηρισμοῦ ιδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις, ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

- 1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
- 2) Τὰ διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
- 3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης».
- 4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κλπ.».
- 5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 74η πρᾶξις 18 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργων.

Ἰδόντες:

- 1) Τὴν ἀπὸ 1.11.1975 αἴτησιν τοῦ αἰτούντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Νικομηδείας, κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νεοφύτου Μεταξᾶ - Λιοσίων - Κρήτης - Ψαρρῶν, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.
- 2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. συμβόλαια α) 3264 τῆς 30.9.75 τῆς Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἀδριανῆς - Δήμητρας Οἰκονομοπούλου, β) 6638 τῆς 1.3.1971 τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἀλεξάνδρου Ἰωάν. Ζαχαροπούλου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Νικομηδείας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νεοφύτου Μεταξᾶ - Λιοσίων - Κρήτης - Ψαρρῶν, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ιδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Νικομηδείας εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νεοφύτου Μεταξᾶ - Λιοσίων - Κρήτης - Ψαρρῶν, ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Γ. ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ